

Отчет правления о проделанной работе

Период с 2019 года по настоящий момент.

За три года правлением СПК Прибой было сделано:

Сразу было сделано самое важное и необходимое для жителей Прибоя это дороги. Ранее дороги представляли из себя грунтовую смесь грунта с глиной и проезд во время осадков был невозможен, не говоря уже о нормальной пешей прогулке по улицам, к остановке или детей в школу.

Самое сложное было выбрать поставщика который бы смог работать по безналу и предоставить необходимую фракцию для отсыпки. Поставщиком был выбран Николай Руденко (он проживает в нашем кооперативе), спасибо ему большое за проделанную работу, хоть он и считает, что это работа неблагодарная, но на то время он нас очень выручил. В настоящее время мы заказываем отсыпку на Сакском строительном заводе, так как нам необходим сертификат на материал, это связано с тем, что Харинов подал в экологию на перекрытие плодородного слоя так называемым строительным мусором (если у материала нет сертификата то экологией это трактуется как строительный мусор). нам выставляли штраф в размере 140 тыс руб, но суд мы выиграли и штраф отменили (спасибо дмитрию Кравченко за хорошую работу). Чтоб сэкономить, в отсыпке дорог принимали участие всё правление, а также многие небезразличные члены кооператива.

Сейчас идет очень много строительства в кооперативе и ремонта дорог на год не хватает, но мы прикладываем максимум усилий, чтоб поддерживать их в надлежащем виде.

Был восстановлен проезд по «Мендальной аллее», благодаря чему были закольцованы проезды по всему кооперативу, ранее были тупиковые улицы выходящие в поле, а также благодаря этому смогли организовать подворовой вывоз мусора, так как изза незакольцованных дорог был невозможен проезд мусоровоза и пока есть возможность не организовывать площадки твердых бытовых отходов то так и будет.

В части электричества: кооператив был переведен на двухтарифную систему день – ночь, а также потери начали рассчитывать по факту вконец года и составляли не более 4%. Ранее при предыдущем правлении напомним насчитывались потери 20%, а потом 10%. Также мы дали членам кооператива переходить на прямые взаиморасчеты с Крымэнерго (кому это выгодно).

Освещение улиц решили путем бесплатного монтажа нашим электриком фонаря и всех комплектующих к нему приобретенными собственником участка и подключенного к его электросчетчику.

Весной 21 года в связи с плавающей поломкой на трансформаторной подстанции Уютного (как выяснилось позднее) Прибой отключали по 12 часов, нас обязали вызвать электролабораторию, лаборатория соответственно поломку не нашла, позже после повторяющихся случаев нас хотела каждый раз вызывать лабораторию, которая обошлась единоразово в 52 тыс. Но благодаря совместной работы с нашим энергетиком Витраком Андреем и электриком Бартовым Александром повторных вызовов удалось избежать и мы доказали, что проблема не в наших сетях.

С начала 2019 года были возвращены жителям Прибоя подключенным к нашим электросетям, переплаченные средства за строительство электро сетей в размере 1519930 рублей. . Переплаты были возвращены или в счет членских взносов или на банковскую карту члена кооператива.

В 2021г. Были собраны средства за подключения к нашим электросетям в размере 1212304 руб, которые тоже будут возвращены по заявлениям членов Прибоя. В результате чего стоимость подключения к электросетям опускается и в этом году составляла 35500 рублей от изначальных 40000 руб.

В апреле 2021 г создан сайт , на котором появилась возможность отслеживать свою задолженность перед СПК Прибой, а также возможность голосования, но так как идут судебные разбирательства с кредиторами Прибоя и есть вероятность непризнания такого голосования, эта возможность пока не используется.

Еще стало хорошей традицией устраивать субботники в Прибое. В первый год было вывезено 9 камазов мусора, собранных со стихийных свалок всего кооператива.

В конце 21 года в Прибое высадили 500 деревьев миндаля, большинство деревьев не прижилось, но мы обязательно досадим в этом году пока не озеленим весь Прибой.

В Прибое появилась детская футбольная команда Прибой, которую тренирует детский футбольный тренер Шibaев Виталий Анатольевич, тренировки проходят на минифутбольном поле Уютного 3 раза в неделю.

С 21 года В Прибое организовано поощрение Школьников Прибоя за хорошие оценки (средства на эту не берутся с кооператива, а организуются правлением за свои средства). Каждый ребёнок получив пятерку без троек и двоек в этот день может получить сладости в помещении правления.

Большая просьба ко всем членам и индивидуальным садоводам обзавестись электронной почтой, если таковой еще не имеется и зарегистрироваться на сайте Priboykrim.ru, для получения актуальной задолженности по членским взносам и потребленной электроэнергии, а также в дальнейшем голосовании через сайт.